



## WYKAZ WNOŚ. SP. NR 02/2018

**Burmistrz Gryfice** na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że:

**Działka nr 263/4 o pow. 517 m<sup>2</sup> położona przy ul. Starogrodzkiej, obr. Nr 0008 m. Gryfice, przeznaczona została do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

| Lp  | WYSZCZEGÓLNIENIE  | TREŚĆ   |
|-----|---|---|
| 1.  | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów  | <b>Działka nr 263/4 obręb Nr 0008 Gryfice</b>   |
| 2.  | Numer Księgi Wieczystej   | SZ1G/00016693/0   |
| 3.  | Powierzchnia nieruchomości  | <b>517 m<sup>2</sup></b>  |
| 4.  | Opis nieruchomości  | Nieruchomość niezabudowana  |
| 5.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.  | W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje: zabudowa mieszkaniowa z usługami towarzyszącymi.<br>Decyzja o warunkach zabudowy nr. 152/2017 z dnia 05.10.2017 r. dla inwestycji polegającej na budowie obiektu handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. |
| 6.  | Termin zagospodarowania nieruchomości   | Nie dotyczy   |
| 7.  | Cena nieruchomości  | <b>200.000,00 zł. netto</b>   |
| 8.  | Cena obniżona   | Nie dotyczy   |
| 9.  | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.  | Nie dotyczy   |
| 10. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | Nie dotyczy   |
| 11. | Termin wnoszenia opłat  | <b>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej</b>  |
| 12. | Zasady aktualizacji opłat   | Nie dotyczy   |
| 13. | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę   | <b>Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego</b>   |
| 14. | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | 6 tygodni   |

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział

Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37; II p. Pokój 214 lub telefonicznie 91-38-53-241.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 6 tygodni

tj: **od dnia 12.01.2018r.**  
**do dnia 23.02.2018r.**

Gryfice, dnia 05.01.2018r.

