



## WYKAZ WNOŚ. SP. NR 03/2018

**Burmistrz Gryfice** na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że:

**Działka nr 263/5 o pow. 154 m<sup>2</sup> położona przy ul. Starogrodzkiej, obr. Nr 0008 m. Gryfice, przeznaczona została do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Lp	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<b>Działka nr 263/5 obręb Nr 0008 Gryfice</b>
2.	Numer Księgi Wieczystej	SZ1G/00016693/0
3.	Powierzchnia nieruchomości	<b>154 m<sup>2</sup></b>
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zapis w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przewiduje: zabudowa mieszkaniowa z usługami towarzyszącymi. Decyzja o warunkach zabudowy nr. 152/2017 z dnia 05.10.2017 r. dla inwestycji polegającej na budowie obiektu handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Cena nieruchomości	<b>60.000,00 zł. netto</b>
8.	Cena obniżona	Nie dotyczy
9.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
10.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
11.	Termin wnoszenia opłat	<b>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej</b>
12.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
13.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę	<b>Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego</b>
14.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział

Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37; II p. Pokój 214 lub telefonicznie 91-38-53-241.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 6 tygodni

tj: **od dnia 12.01.2018r.**  
**do dnia 23.02.2018r.**

Gryfice, dnia 05.01.2018r.

