

BURMISTRZ GRYFIC

OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH położonych przy
ul. BURSZTYNOWEJ, SZAFIROWEJ, 6 MARCA, LITEWSKIEJ, M. J. PIŁSUDSKIEGO w GRYFICACH**

PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW SĄ NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI:

ul. Bursztynowa w Gryficach w obrębie miasto nr 1

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	400	1.172 m ²	19.200,00 zł	96.000,00 zł	SZ1G/00032322/7
2.	33/15	1170 m ²	19.200,00 zł	96.000,00 zł	SZ1G/00032322/7

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy nr 94/2016, 95/2016 z dnia 23.11.2016 polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

ul. Szafirowa w Gryficach w obrębie miasto nr 1

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	392	1088 m ²	17.200,00 zł	86.000,00 zł	SZ1G/00036039/4
2.	393	892 m ²	14.200,00 zł	71.000,00 zł	SZ1G/00036046/6
3.	394	781 m ²	13.800,00 zł	69.000,00 zł	SZ1G/00036033/2
4.	395	621 m ²	11.000,00 zł	55.000,00 zł	SZ1G/00033040/4

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

ul. 6 Marca w Gryficach w obrębie miasto nr 4

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	558/2+ 558/3	1.017m ²	12.000,00 zł	60.000,00 zł	SZ1G/00016773/5 - dz. 558/2

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

ul. Litewska w Gryficach w obrębie miasto nr 10

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	50/54	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
2.	50/55	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
3.	50/56	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
4.	50/57	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami. Dla działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy: nr 270/2011 z dnia 15.09.2011 dla inwestycji polegającej na lokalizacji 4 garaży i nr 199/2016 z dnia 27.09.2016.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

ul. M. J. Piłsudskiego w Gryficach w obrębie miasto nr 2

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	24/37	6429 m ²	34.000,00 zł	170.000,00 zł	SZ1G/00016939/7
2.	24/41	3323 m ²	19.000,00 zł	95.000,00 zł	SZ1G/00016939/7

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: zieleń

urządzona ogólnodostępna niska i wysoka, strefa inwestycyjna Gminy Gryfice.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

PRZETARGI odbędą się w **dniu 15 marca 2018 r. o godz. 11⁰⁰**
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, pokój nr 102, I piętro.
WARUNKIEM przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty **WADIUM** w wysokości
20% ceny wywoławczej w terminie **do dnia 12 marca 2018 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki, w wysokości podanej w ogłoszeniu o przetargu. **Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Gryficach numer 02 9376 0001 0000 0547 2001 0013.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo do reprezentowania. Wypis z rejestru sądowego powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przeprowadzenia przetargu.

Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.

W przypadku wyłonienia nabywcy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości ustalonej w przetargu.

WPLACONE WADIUM PRZEPADA w przypadku uchylenia się nabywcy od podpisania umowy notarialnej w ustalonym przez zbywcę terminie.

Uzyskana cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

**BURMISTRZ GRYFIC ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU
LUB JEGO UNIEWAŻNIENIA.**

*Szczegółowych informacji udziela Wydział Rolnictwa,
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach
II piętro, pokój 214, tel. 91 38-53-241*

Gryfice, 5 luty 2018 r.