



## WYKAZ WNOŚ. SP. NR 17/2018

**Burmistrz Gryfice** podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zm), że: **działka nr 496/5 o pow. 172 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wańkowicza, w obrębie geodezyjnym nr 4 miasta Gryfice przeznaczona została do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym.**

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE  | TREŚĆ  |
|-----|---|--|
| 1   | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów  | <i>działka nr 496/5 obręb 4 miasta Gryfice</i>   |
| 2   | Numer Księgi Wieczystej   | <b>brak</b>  |
| 3   | Powierzchnia nieruchomości  | <i>172 m<sup>2</sup></i>   |
| 4   | Opis nieruchomości  | <i>Nieruchomość niezabudowana</i>  |
| 5   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.” |
| 6   | Termin zagospodarowania nieruchomości   | <i>Nie dotyczy</i>   |
| 7   | Wartość nieruchomości   | <i>Nie dotyczy</i>   |
| 8   | Cena obniżona   | <i>Nie dotyczy</i>   |
| 9   | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego   | <i>Nie dotyczy</i>   |
| 10  | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | <i>21,16 zł brutto miesięcznie</i>   |
| 11  | Termin wnoszenia opłat  | <i>Do 25-go dnia każdego miesiąca</i>  |
| 12  | Zasady aktualizacji opłat   | <i>Nie dotyczy</i>   |
| 13  | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę  | <i>Dzierżawa z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości zabudowanej nr 418/2</i>  |
| 14  | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>Nie dotyczy</i>   |

*Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.*

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia **08.03.2018 r.**  
do dnia **28.03.2018 r.**

**Gryfice**, dnia 02.03.2018 r.