



## WYKAZ WNOŚ. SP. NR 17/2018

Burmistrz Gryfice podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zm), że: **działka nr 496/5 o pow. 172 m<sup>2</sup> położona przy ul. Wańkowicza, w obrębie geodezyjnym nr 4 miasta Gryfice przeznaczona została do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym.**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>działka nr 496/5 obręb 4 miasta Gryfice</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<b>brak</b>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>172 m<sup>2</sup></i>
4	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość niezabudowana</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.”
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
8	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>21,16 zł brutto miesięcznie</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Do 25-go dnia każdego miesiąca</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Dzierżawa z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości zabudowanej nr 418/2</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>Nie dotyczy</i>

*Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.*

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia **08.03.2018 r.**  
do dnia **28.03.2018 r.**

**Gryfice**, dnia 02.03.2018 r.