



## WYKAZ WNOŚ SP. NR 25/2018

**Burmistrz Gryfice** na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.121, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że:

**Działka nr 280/2 o pow. 1.243 m<sup>2</sup> położona przy ul. Kamińskiej w obr. geodezyjnym nr 8 miasta Gryfice przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

L p	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<b>Działka nr 280/2 obręb nr 8 miasto Gryfice</b>
2.	Numer Księgi Wieczystej	SZ1G/00043240/8
3.	Powierzchnia nieruchomości	<b>1.243 m<sup>2</sup></b>
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Zapis w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego „strefa zabudowy jednorodzinnej z usługami”.Wydano decyzję nr 209/2011 z 30 IX 2011 polegającą na budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym z usługami nieuciążliwymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Wydano decyzję nr 162/2017 z dnia 10 XI 2017r dla inwestycji polegającej na budowie zboru Świadków Jehowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 280/2 i 280/3 przy ulicy Kamińskiej.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Cena nieruchomości	<b>75.000,00 zł. netto</b>
8.	Cena obniżona	Nie dotyczy
9.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
10.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania,najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
11.	Termin wnoszenia opłat	<b>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej</b>
12.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
13.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę	<b>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego</b>
14.	Termin złożenia wniosku przez osoby,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział

Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37; II p. Pokój 214 lub telefonicznie 91-38-53-241.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 6 tyg. tj:

**od dnia 12.04.2018 r.**

**do dnia 23.05.2018 r.**

Gryfice 5.04.2018 r.

