

BURMISTRZ GRYFIC
OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH
położonych przy ul. KAMIENSKIEJ w GRYFICACH

PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW SĄ NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI:

ul. Kamińska w Gryficach w obrębie miasta nr 8

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	280/2	1.243 m ²	15.000,00 zł	75.000,00 zł	SZ1G/00043240/8
2.	280/3	899 m ²	14.000,00 zł	70.000,00 zł	SZ1G/00043241/5

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy jednorodzinnej z usługami. Wydano decyzję nr 208/2011, nr 209/2011z dnia 30.09.2011 dla budowy domu jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym z usługami nieuciążliwymi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wydano decyzję nr 162/2017 z dnia 10.11.2017 dla inwestycji polegającej na budowie zboru Świadców Jehowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 280/2 i 280/3 przy ulicy Kamińskiej
Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

PRZETARGI odbędą się w **dniu 12 lipca 2018 r. o godz. 11⁰⁰**
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, pokój nr 102, I piętro.
WARUNKIEM przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty **WADIUM** w wysokości
20% ceny wywoławczej w terminie **do dnia 9 lipca 2018 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki, w wysokości podanej w ogłoszeniu o przetargu. **Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Gryficach numer 02 9376 0001 0000 0547 2001 0013.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo do reprezentowania. Wypis z rejestru sądowego powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przeprowadzenia przetargu.

Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.

W przypadku wyłonienia nabywcy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości ustalonej w przetargu.

WPŁACONE WADIUM PRZEPADA w przypadku uchylenia się nabywcy od podpisania umowy notarialnej w ustalonym przez zbywcę terminie.

Uzyskana cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

**BURMISTRZ GRYFIC ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU
LUB JEGO UNIEWAŻNIENIA.**

*Szczegółowych informacji udziela Wydział Rolnictwa,
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach
II piętro, pokój 214, tel. 91 38-53-241*

BURMISTRZ GRYFIC
Andrzej Szczygieł

Gryfice, 31 maja 2018 r.