

BURMISTRZ GRYFIC

OGŁASZA PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ

**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH I ZABUDOWANYCH położonych przy
ul. SZAFIROWEJ, LITEWSKIEJ, w GRYFICACH
oraz w WOŁCZYNIE i ŚWIESZEWIE**

PRZEDMIOTEM PRZETARGÓW SĄ NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI:

ul. Szafirowa w Gryficach w obrębie miasta nr 1

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	392	1088 m ²	17.200,00 zł	86.000,00 zł	SZ1G/00036039/4
2.	394	781 m ²	13.800,00 zł	69.000,00 zł	SZ1G/00036033/2
3.	396	647 m ²	10.000,00 zł	50.000,00 zł	SZ1G/00036047/3
4.	189	492 m ²	10.000,00 zł	50.000,00 zł	SZ1G/00036028/4
5.	289	1010 m ²	16.000,00 zł	80.000,00 zł	SZ1G/00036041/1
6.	279/1	245 m ²	5.000,00 zł	25.000,00 zł	SZ1G/00044389/9

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy jednorodzinnej z usługami

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23 % podatek VAT

ul. Litewska w Gryficach w obrębie miasto nr 10

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	50/54	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
2.	50/55	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
3.	50/56	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak
4.	50/57	21 m ²	1.000,00 zł	5.000,00 zł	Brak

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gryfice: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami. Dla działek zostały wydane warunki zabudowy: nr 270/201 z dnia 15.09.2011 dla inwestycji polegającej na lokalizacji 4 garaży i nr 199/2016 z dnia 27.09.2016.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23 % podatek VAT

Wołczyno, Gmina Gryfice – TRZECI PRZETARG

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	49	0,2358ha (udział 442/1000) lokal miesz.nr 1 o pow. 67,53 m ²	2.800,00 zł	14.000,00 zł	SZ1G/00038416/5

Przeznaczenie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfice: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.

Wylicytowana cena zwolniona jest z podatku VAT w myśl art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017r. poz.1221 ze zm.)

Świeszewo, Gmina Gryfice

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Wadium	Cena wywoławcza	Numer KW
1.	426/1	0,0210 ha Bp	600,00 zł	3.000,00 zł	SZ1G/00019240/1

Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gryfice: strefa zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

PRZETARGI odbędą się w **dniu 22 listopada 2018 r. o godz. 11⁰⁰**
w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, pokój nr 102, I piętro.
WARUNKIEM przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty **WADIUM** w wysokości
20% ceny wywoławczej w terminie **do dnia 19 listopada 2018 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki, w wysokości podanej w ogłoszeniu o przetargu. **Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Banku Spółdzielczym w Gryficach numer 02 9376 0001 0000 0547 2001 0013.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość.

Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć wypis z właściwego rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo do reprezentowania. Wypis z rejestru sądowego powinien być wydany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przeprowadzenia przetargu.

Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.

W przypadku wyłonienia nabywcy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości ustalonej w przetargu.

WPŁACONE WADIUM PRZEPADA w przypadku uchylenia się nabywcy od podpisania umowy notarialnej w ustalonym przez zbywcę terminie.

Uzyskana cena nieruchomości płatna jest jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych przy **ul. Szafirowej:** 15.03.2018r., 7.06.2018r., 19.07.2018r., przy **ul.Litewskiej:** 15.03.2018 r., 7.06.2018r., 19.07.2018r., w **Wolczynie** w dniu 23.05.2016r., 25.08.2016r., 19.12.2016r., 16.08.2017r. 12.12.2017r., 15.02.2018r., 19.04.2018r.,7.06.2018r., 19.07.2018r., w **Świeszewie** 19.07.2018r.,

**BURMISTRZ GRYFIC ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU
LUB JEGO UNIEWAŻNIENIA.**

*Szczegółowych informacji udziela Wydział Rolnictwa,
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach
II piętro, pokój 214, tel. 91 38-53-241*

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygieł

Gryfice, 15 październik 2018 r.