



**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONEJ W GRYFICACH PRZY UL. BARAKOWEJ**

Położenie nieruchomości	Nr działki Pow. działki	Opis	Cena wywoławcza	Wysokość wadum
1.	2.	3.	4.	5.
GRYFICE UL. BARAKOWA	cz. działka Nr 543/11 o pow. 521 m ²	<i>Część nieruchomości położona w miejscowości Gryfice przy ul. Barakowej z przeznaczeniem na ogród przydomowy.</i>	0,30 zł/m² netto	156,30 zł netto

- Do wylicytowanego czynszu dzierżawy doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej stawce.
- Czas trwania umowy – 3 lata.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Burmistrzem Gryfic w Urzędzie Miejskim w Gryficach, ul. Plac Zwycięstwa 37.
- Dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości /wg wymiaru decyzji Burmistrza Gryfic/ - ustawa o podatkach i opłatach lokalnych.

PRZETARG odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gryficach
ul. Plac Zwycięstwa 37 w sali 102, I piętro
w dniu **8 listopada 2018 r. o godz. 11⁰⁰**

WARUNKIEM przystąpienia do przetargu **jest dokonanie wpłaty wadium
w terminie do dnia 05.11.2018 r.**

przelewem na konto w Banku Spółdzielczym w Gryficach
numer 02937600010000054720010013
lub w kasie Urzędu.

- ❖ **postąpienie wywoławczego czynszu nie może być niższe niż 5% stawki wywoławczej**
- ❖ w przypadku wyłonienia nabywcy wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet przyszłych opłat dzierżawnych, pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych.
- ❖ wadium przepada na rzecz Gminy Gryfice, jeżeli osoba wygrywająca przetarg odstąpi od zawarcia umowy najmu w terminie 7-u dni od zakończenia przetargu,
- ❖ wzór umowy dzierżawy do zapoznania się w Urzędzie Miejskim w Gryficach w pokoju 218,
- ❖ Komisji ds. przeprowadzania przetargów przysługuje prawo wstrzymania przetargu,
- ❖ Burmistrz Gryfic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienie

*Szczegółowych informacji udziela Wydział Rolnictwa,
Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach
pokój nr 218, II piętro, tel. 91 38-532-04*

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygiel