

## WYKAZ WNOŚ.AŻ Nr 34/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) że:

**Działka nr 136/39 o pow. 44,00 m<sup>2</sup> położona przy ul. Kościuszki, obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice : nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym.**

L. p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 136/39 obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice.</i>
2.	Numer Księgi Wieczystej	<b>KW - SZ1G/00014845/7</b>
3.	Powierzchnia nieruchomości	<b>44,00 m<sup>2</sup></b>
4.	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 44,00 m<sup>2</sup> położona przy ul. Kościuszki.</i>
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami, strefa ochrony od elektrowni wiatrowej”.</i>
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy.</i>
7.	Cena nieruchomości	<b>30.000,00 zł netto</b>
8.	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy.</i>
9.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy.</i>
10.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy.</i>
11.	Termin wnoszenia opłat	<i>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.</i>
12.	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy.</i>
13.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<b>Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.</b>
14.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<b>6 tygodni.</b>

*Szczegółowych informacji na temat wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.*

Gryfice, dnia 12.04.2022 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 42 dni tj. od dnia **14.04.2022 r.** do dnia **25.05.2022 r**