

WYKAZ WNOŚ.AŻ Nr 36/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) że:

**Działka nr 77/15 o pow. 31,00 m² położona przy ul. Klasztornej, obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice :
nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym.**

| L. p. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-------|---|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Działka nr 77/15 obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice</i> |
| 2. | Numer Księgi Wieczystej | KW - SZ1G/00014829/9 |
| 3. | Powierzchnia nieruchomości | 31,00 m² |
| 4. | Opis nieruchomości | <i>Nieruchomość gruntowa niezabudowana o powierzchni 31,00 m² położona przy ul. Klasztornej.</i> |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto), strefa ochrony od elektrowni wiatrowej”.</i> |
| 6. | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy.</i> |
| 7. | Cena nieruchomości | <i>15.500,00 zł netto</i> |
| 8. | Cena obniżona | <i>Nie dotyczy.</i> |
| 9. | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy.</i> |
| 10. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>Nie dotyczy.</i> |
| 11. | Termin wnoszenia opłat | <i>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej.</i> |
| 12. | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy.</i> |
| 13. | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.</i> |
| 14. | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni. |

Szczegółowych informacji na temat wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 12.04.2022 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 42 dni tj. od dnia **14.04.2022 r.** do dnia **25.05.2022 r**