

## WYKAZ NR WNOŚ.65.2022.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) że:

**Część działki nr 195/1 o pow. 210 m<sup>2</sup> położona w miejscowości Gryfice ul. Kamieńskiej, obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice, przeznaczona została do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogród przydomowy na rzecz nowego dzierżawcy.**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Części działki nr 195/1 obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice.</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>KW - 16297/4</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>210 m<sup>2</sup></i>
4	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość niezabudowana</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszary zabudowy śródmiejskiej.</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
8	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>154,98 zł brutto rocznie.</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Do 15-go października każdego roku.</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Dzierżawa z przeznaczeniem na ogród przydomowy.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>Nie dotyczy</i>

*Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.*

Gryfice, dnia 04.10.2022 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **06.10.2022 r.** do dnia **27.10.2022 r.**