

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.20/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 2 obręb Gryfice -5</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>SZ1G/00014818/9</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>0,0394ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku nr 10 w Gryficach przy ulicy Nowy Górskiej, składający się z: korytarza, 2 pokoi, kuchni i wc o łącznej powierzchni użytkowej 45,37 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórka(6,25 m²) i piwnicą (1,96 m²) oraz z udziałem określonym na 324/10000.</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>136.280,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 90.840,00 zł udział w gruncie 45.440,00 zł</i>
8	Cena nieruchomości	<i>27.256,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 7,57% stanowiącym działkę nr 46/1 o powierzchni 0,0143 ha.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i>

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia 24.11.2022 r.

do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :

Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygieł

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.21/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 153/11 obręb Gryfice -5
2	Numer Księgi Wieczystej	SZ1G/00028487/0
3	Powierzchnia nieruchomości	0,0276 ha
4	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku nr 5 w Gryficach przy ulicy Wałowej, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, pom.gosp. (wc) i pom. gosp. o łącznej powierzchni użytkowej 51,28 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą (7,59 m ²) oraz z udziałem określonym na 1832/10000.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: "strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa „W III” ograniczonej ochrony archeologicznej”, „Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto)”
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7	Wartość nieruchomości	163.570,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 143.140,00 zł udział w gruncie 20.430,00 zł
8	Cena nieruchomości	32.714,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
11	Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
12	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 18,32% stanowiącym działkę nr 153/11 o powierzchni 0,0276 ha.
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia
Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:
od dnia 24.11.2022 r.
do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :
Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygieł

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.22/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 36 obręb Gryfice -10
2	Numer Księgi Wieczystej	SZ1G/00020091/1
3	Powierzchnia nieruchomości	0,0548 ha
4	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku nr 2 w Gryficach przy ulicy Armii Krajowej, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, o łącznej powierzchni użytkowej 60,48 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. wc (1,69 m ²), piwnicą (7,59 m ²) i komórką Nr 3 (10,29 m ²) oraz z udziałem określonym na 1901/10000.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: "strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa „W III” ograniczonej ochrony archeologicznej”, „Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto)”
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7	Wartość nieruchomości	204.160,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 167.080,00 zł udział w gruncie 37.080,00 zł
8	Cena nieruchomości	40.832,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
11	Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
12	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 19,01% stanowiącym działkę nr 36 o powierzchni 0,0548 ha.
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia 24.11.2022 r.
do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :
Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC
Andrzej Szczygieł

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.23/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 187 obręb Gryfice -7</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>SZ1G/00010219/2</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>0,0301 ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku nr 10 w Gryficach przy ulicy Sportowej, składający się z: 2 pokoi, kuchni z łazienką i przedpokoju, o łącznej powierzchni użytkowej 38,72 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą (17,60 m²) oraz z udziałem określonym na 1790/10000.</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>130.710,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 101.780,00 zł udział w gruncie 28.930,00 zł</i>
8	Cena nieruchomości	<i>26.142,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 17,90% stanowiącym działkę nr 187 o powierzchni 0,0301 ha.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i>

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia 24.11.2022 r.

do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :

Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygiel

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.24/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 101/27 obręb Gryfice -5
2	Numer Księgi Wieczystej	SZ1G/00044298/6
3	Powierzchnia nieruchomości	0,0072 ha
4	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 106 w Gryficach przy ulicy Wojska Polskiego, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoj, o łącznej powierzchni użytkowej 45,30 m ² oraz z udziałem określonym na 54,91/10000.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: "strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa „W III” ograniczonej ochrony archeologicznej”, „Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto)"
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7	Wartość nieruchomości	136.070,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 122.000,00 zł udział w gruncie 14.070,00 zł
8	Cena nieruchomości	27.214,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
11	Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
12	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 54,91% stanowiącym działkę nr 101/27 o powierzchni 0,0072 ha.
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia
Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:
od dnia 24.11.2022 r.
do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :
Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygieł

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.25/2022

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 21/6 obręb Gryfice -10</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>SZ1G/00014632/1</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>0,1010 ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku nr 2 w Gryficach przy ulicy Litewskiej, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 61,16 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym tj. piwnicą (5,40 m²) i komórką Nr 2 (10,78 m²) oraz z udziałem określonym na 1790/10000.</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego:” strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa „W III” ograniczonej ochrony archeologicznej”, „Strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto)”</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>183.710,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 105.490,00 zł udział w gruncie 78.220,00 zł</i>
8	Cena nieruchomości	<i>36.742,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 17,90% stanowiącym działkę nr 21/6 o powierzchni 0,1010 ha.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i>

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia 24.11.2022 r.

do dnia 14.12.2022 r.

Sporządziła :

Dagmara Ratajczak

BURMISTRZ GRYFIC

Andrzej Szczygieł