

WYKAZ NR WNOŚ.223.2023.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023 r. poz. 344) że:

Część działki nr 542/24 o pow. 464 m² położona w miejscowości Gryfice przy ul. Ks. Stanisława Ruta, obręb geodezyjny nr 4 miasta Gryfice, przeznaczona została do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy na rzecz nowego dzierżawcy.

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-----|---|--|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Część działki nr 542/24 obręb geodezyjny nr 4 miasta Gryfice.</i> |
| 2 | Numer Księgi Wieczystej | <i>KW – brak</i> |
| 3 | Powierzchnia nieruchomości | <i>464 m²</i> |
| 4 | Opis nieruchomości | <i>Nieruchomość niezabudowana</i> |
| 5 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.</i> |
| 6 | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 7 | Wartość nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 8 | Cena obniżona | <i>Nie dotyczy</i> |
| 9 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy</i> |
| 10 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>342,43 zł brutto rocznie.</i> |
| 11 | Termin wnoszenia opłat | <i>Do 15-go października każdego roku.</i> |
| 12 | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy</i> |
| 13 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy.</i> |
| 14 | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>Nie dotyczy</i> |

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.

Gryfice, dnia 25.10.2023 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **26.10.2023 r.** do dnia **16.11.2023 r.**