

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.16/2024

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz.U.2023r. poz.344)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-----|---|---|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Działka nr 142 obręb Gryfice-5</i> |
| 2 | Numer Księgi Wieczystej | <i>SZ1G/00014847/1</i> |
| 3 | Powierzchnia nieruchomości | <i>0,0690 ha</i> |
| 4 | Opis nieruchomości | <i>Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 22 w Gryficach przy ulicy Mickiewicza, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 67,04 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 20,97 m² z udziałem określonym na 1983/10000.</i> |
| 5 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i> |
| 6 | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 7 | Wartość nieruchomości | <i>269 157,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 244 561,00 zł udział w gruncie 24 596,00 zł</i> |
| 8 | Cena nieruchomości | <i>80 747,10 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 70 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i> |
| 9 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy</i> |
| 10 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>Nie dotyczy</i> |
| 11 | Termin wnoszenia opłat | <i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i> |
| 12 | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy</i> |
| 13 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 1983/10000, stanowiącym działkę nr 142 o powierzchni 0,0690 ha.</i> |
| 14 | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i> |

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia

do dnia

Z up. BURMISTRZA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Marek Jędraszewski

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.17/2024

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz.U.2023r. poz.344)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-----|---|--|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Działka nr 47/3 obręb Gryfice-1</i> |
| 2 | Numer Księgi Wieczystej | <i>SZ1G/00014847/1</i> |
| 3 | Powierzchnia nieruchomości | <i>0,2037 ha</i> |
| 4 | Opis nieruchomości | <i>Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 13 c w Gryficach przy ulicy Niechorskiej, składający się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 45,80 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 4,78 m² z udziałem określonym na 295/10000.</i> |
| 5 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i> |
| 6 | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 7 | Wartość nieruchomości | <i>310 492,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 301 936,00 zł udział w gruncie 8 556,00 zł</i> |
| 8 | Cena nieruchomości | <i>155 246,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 50 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i> |
| 9 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy</i> |
| 10 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>Nie dotyczy</i> |
| 11 | Termin wnoszenia opłat | <i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i> |
| 12 | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy</i> |
| 13 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 295/10000, stanowiącym działkę nr 47/3 o powierzchni 0,2037 ha.</i> |
| 14 | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i> |

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia
do dnia

Z up. BURMISTRZA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Marek Jędraszewski

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.18/2024

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz.U.2023r. poz.344)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-----|---|--|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Działka nr 46/2 obręb Gryfice-4</i> |
| 2 | Numer Księgi Wieczystej | <i>SZ1G/00020652/2</i> |
| 3 | Powierzchnia nieruchomości | <i>0,0249 ha</i> |
| 4 | Opis nieruchomości | <i>Lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku nr 15 w Gryficach przy ulicy Nowy Świat 15, składający się z: 3 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 54,20 m² z udziałem określonym na 2208/10000.</i> |
| 5 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i> |
| 6 | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 7 | Wartość nieruchomości | <i>239 900,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 230 649,00 zł udział w gruncie 9 251,00 zł</i> |
| 8 | Cena nieruchomości | <i>47 980,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i> |
| 9 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy</i> |
| 10 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>Nie dotyczy</i> |
| 11 | Termin wnoszenia opłat | <i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i> |
| 12 | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy</i> |
| 13 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 2208/10000, stanowiącym działkę nr 46/2 o powierzchni 0,0249 ha.</i> |
| 14 | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i> |

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia
Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:
od dnia
do dnia

Z up. BURMISTRZA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Marek Jedraszewski

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.19/2024

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j. Dz.U.2023r. poz.344)

Lokal mieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

| Lp. | WYSZCZEGÓLNIENIE | TREŚĆ |
|-----|---|---|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | <i>Działka nr 180 obręb Gryfice-4</i> |
| 2 | Numer Księgi Wieczystej | <i>SZ1G/00020652/2</i> |
| 3 | Powierzchnia nieruchomości | <i>0,0592 ha</i> |
| 4 | Opis nieruchomości | <i>Lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku nr 69 w Gryficach przy ulicy Ks. St. Ruta, składający się z: 2 pokoi, kuchni i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 27,05 m² z udziałem określonym na 120/10000.</i> |
| 5 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | <i>W chwili obecnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: „Strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami”</i> |
| 6 | Termin zagospodarowania nieruchomości | <i>Nie dotyczy</i> |
| 7 | Wartość nieruchomości | <i>85 858,00 zł netto, w tym: lokal mieszkalny 74 503,00 zł udział w gruncie 11 355,00 zł</i> |
| 8 | Cena nieruchomości | <i>17 171,60,00 zł netto po zastosowaniu bonifikaty 80 % od wartości lokalu z możliwością zastosowania bonifikaty z tytułu jednorazowej wpłaty w wysokości 80 % lub z tytułu formy ratalnej stosownie do ilości rat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach Nr VI/75/2007 z dnia 24.04.2007 r.</i> |
| 9 | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | <i>Nie dotyczy</i> |
| 10 | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | <i>Nie dotyczy</i> |
| 11 | Termin wnoszenia opłat | <i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i> |
| 12 | Zasady aktualizacji opłat | <i>Nie dotyczy</i> |
| 13 | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę | <i>Zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie 120/10000, stanowiącym działkę nr 180 o powierzchni 0,0592 ha.</i> |
| 14 | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami | <i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i> |

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.
Gryfice, dnia
Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:
od dnia
do dnia

Z up. BURMISTRZA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Marek Jędraszewski