

WYKAZ NR WNOŚ.1.2025.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) że:

Działka nr 135/1 o pow. 2,2672 ha położona w miejscowości Gryfice, obręb geodezyjny nr 8 miasta Gryfice, przeznaczona została do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne – użytki zielone na rzecz nowego dzierżawcy.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Część działki nr 135/1 obręb geodezyjny nr 8 miasta Gryfice</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>KW - brak</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>2,2672 ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość niezabudowana</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren upraw polowych. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszary rolne.</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
8	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>2 327,83 zł brutto rocznie.</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Do 15-go października każdego roku.</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne – użytki zielone.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>Nie dotyczy</i>

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.

Gryfice, dnia 02.01.2025 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **09.01.2025 r.** do dnia **30.01.2025 r.**