

WYKAZ WNOŚ.AŻ Nr 85/2025

Burmistrz Gryfice podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1080) że:

Część działki nr 174/4 o pow. 38,77 m² położona w Gryficach przy ul. Bankowej, obręb geodezyjny nr 7 miasta Gryfice przeznaczona została do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 215 na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L. p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Część działki nr 174/4 obręb geodezyjny nr 7 miasta Gryfice
2.	Numer Księgi Wieczystej	KW - SZ1G/00047417/8
3.	Powierzchnia nieruchomości	38,77 m ²
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice: strefa zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wartość nieruchomości	Nie dotyczy
8.	Cena obniżona	Nie dotyczy
9.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
10.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	19,08 zł brutto miesięcznie
11.	Termin wnoszenia opłat	Do 25-go każdego miesiąca
12.	Zasady aktualizacji opłat	Zarządzenie Burmistrza Gryfice 1714/2023 z dnia 08.11.2023 r.
13.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Dzierżawa z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 215
14.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 01.10.2025 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia 03.10.2025 r. do dnia 23.10.2025 r.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń

od 03.10.2025 do 23.10.2025

WOA 5315.121 2025

BURMISTRZ GRYFIC

SEKRETARZ
GMINY GRYFICE

L. Kowalska

Tomasz Aniuksztys