

## WYKAZ WNOŚ.AŻ Nr 112/2025

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1080) że:

**Działka nr 95/11 o pow. 95,00 m<sup>2</sup> położona w Gryficach przy ul. Strzeleckiej, obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice : nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym.**

L. p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 95/11 obręb geodezyjny nr 5 miasta Gryfice</i>
2.	Numer Księgi Wieczystej	<i>KW - SZIG/00048786/2</i>
3.	Powierzchnia nieruchomości	<i>95,00 m<sup>2</sup></i>
4.	Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość gruntowa o powierzchni 95,00 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem usługowym położona w Gryficach przy ul. Strzeleckiej w obrębie geodezyjnym nr 5 miasta Gryfice</i>
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice: strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta, strefa ochrony od elektrowni wiatrowej.</i>
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7.	Cena nieruchomości	<i>56.000,00 zł netto</i>
8.	Cena obniżona	<i>Nie dotyczy</i>
9.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy</i>
11.	Termin wnoszenia opłat	<i>Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej</i>
12.	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Zbycie w trybie bezprzetargowym</i>
14.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>6 tygodni</i>

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach, Plac Zwycięstwa 37, piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 01.10.2025 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 42 dni tj. od dnia 03.10.2025 r. do dnia 13.11.2025 r.

**Umieszczono na tablicy ogłoszeń**

**od 03.10.2025 do 13.11.2025**

**HOA 5315.147.2025**

SEKRETARZ  
GMINY GRYFICE

*Luiza Kowalska*

BURMISTRZ GRYFIC

*Tomasz Aniuksztys*