

Wykaz Nr WNOŚ.8.2026.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w m ² /ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów	Nr KW						
1.	cz. dz. 77/9 obręb Gryfice 8	SZ1G/00017859/9	66 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	73,06 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
2.	cz. dz. 13/2 obręb Gryfice 4	SZ1G/00036460/4	66,70 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarach miasta.	73,84 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
3.	dz. 138/1 obręb Borzęcín	SZ1G/00023414/3	0,1833 ha	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarach wiejskich.	123,96 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne .

4.	cz. dz. 13/2 obręb Gryfice 4	SZ1G/00036460/4	64 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarach miasta.	70,85 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
5.	cz. dz. 60/2 obręb Gryfice 1`	SZ1G/00044474/4	85,32 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	52,47 zł brutto miesięcznie	Do 25 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele teren zieleni .
6.	cz. dz. 273/4 obręb Gryfice 5	SZ1G/00016302/3	157,80 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy śródmiejskiej.	174,68 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
7.	cz. dz. 562/28 obręb Gryfice 4	SZ1G/00017186/0	406 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	449,44 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
8.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4	Brak	125 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	138,37 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

9.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4	Brak	170 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	188,19 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
10.	dz. nr 127/2 obręb Gryfice 9	Brak	1050 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar publicznej zieleni urządzonej.	1162,35 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
11.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4	Brak	182 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	201,47 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
12.	cz. dz. 133/7 obręb Gryfice 8	Brak	370 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar ogrodów działkowych.	409,59 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
13.	cz. dz. 40/38 obręb Gryfice 6 cz. dz. 129 obręb Gryfice 9	SZ1G/00042555/2	310 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zieleni urządzonej ogólnodostępnej – niskiej i wysokiej.	343,17 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

14.	dz. nr 127/2 obręb Gryfice 9	Brak	1200 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar publicznej zieleni urządzonej.	1328,40 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy.
15.	cz. dz. 617 obręb Gryfice 4`	SZ1G/00017192/5	167,25 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	185,15 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy.
16.	cz. dz. 562/28 obręb Gryfice 4	SZ1G/00017186/0	200 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	221,40 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy.
17.	cz. dz. 9/7 obręb Barkowo	SZ1G/00029797/3	15 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar ogrodów działkowych.	44,28 zł brutto miesięcznie	Do 25 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele garaż blaszany.
18.	cz. dz. 9/7 obręb Barkowo	SZ1G/00029797/3	585 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar ogrodów działkowych.	647,60 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy.

19.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4	Brak	127 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	140,59 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
20.	cz. dz. 563/2 obręb Gryfice 1`	Brak	66 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	73,06 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
21.	cz. dz. 482/13 obręb Gryfice 4	Brak	613,50 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	679,14 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
22.	cz. dz. 152/6 i 152/7 obręb Gryfice 7	SZ1G/00033259/1 SZ1G/00033260/1	643 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	711,80 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
23.	cz. dz. 133/7 obręb Gryfice 8	Brak	325 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar ogrodów działkowych.	359,78 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

24.	cz. dz. nr 50/58 obręb Gryfice 10	SZ1G/00026585/3	19,50 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	12,00 zł brutto miesięcznie	Do 25 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rekreacyjne .
25.	cz. dz. 515/19 obręb Gryfice 4`	SZ1G/00047415/4	106 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usługi na obszarze miasta.	117,34 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
26.	cz. dz. 33/20 (przed podziałem 33/18) obręb Gryfice 1`	SZ1G/00032322/7	500 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	553,50 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
27.	cz. dz. 724/4 obręb Gryfice 4	Brak	300 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	332,10 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
28.	cz. dz. nr 50/58 obręb Gryfice 10	SZ1G/00026585/3	65 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	40,00 zł brutto miesięcznie	Do 25 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rekreacyjne .

29.	cz. dz. 77/9 obręb Gryfice 8	SZ1G/00017859/9	66 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	73,06 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
30.	cz. dz. 40/38 obręb Gryfice 6	SZ1G/00042555/2	175 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zieleni urządzonej ogólnodostępnej – niskiej i wysokiej.	193,73 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
31.	cz. dz. 543/11 obręb Gryfice 4	SZ1G/00016387/2	191 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	211,44 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
32.	cz. dz. 50 obręb Gryfice 9	SZ1G/00000974/9	2,4539 ha	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar lasów.	289,74 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne .
33.	cz. dz. 52 obręb Gryfice 9	SZ1G/00001288/0	0,5360 ha	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar lasów.	63,29 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolne .

34.	dz. nr 127/2 obręb Gryfice 9	Brak	1050 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar publicznej zieleni urządzonej.	1162,35 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
-----	---------------------------------	------	---------------------	-------------------------------	---	------------------------------	--------------------------	---

Zasady aktualizacji opłat: Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.

Gryfice, dnia 28.04.2026 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **30.04.2026 r.** do dnia **21.05.2026 r.**