



Wykaz Nr WNOŚ.11.2026.AŻ

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfice przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz nowego dzierżawcy**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów	Nr KW					
1.	cz. dz. nr 242/62 o pow. 30,00 m ² , obręb Gryfice - 7	SZ1G/00014476/9	Nieruchomość niezabudowana	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	88,56 zł brutto miesięcznie	Do 25-go każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem pod garaż blaszany .

1. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **30.04.2026 r.** do dnia **21.05.2026 r.**
 2. Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 3. Zasady aktualizacji opłat: Zgodnie z obowiązującym **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.**
 4. Termin zagospodarowania nieruchomości - **nie dotyczy.**
 5. Cena nieruchomości - **nie dotyczy.**
 6. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - **nie dotyczy.**
 7. Wysokość opłat z tytułu użytkowania - **nie dotyczy.**
 8. Stawki czynszu dzierżawnego obliczane są na podstawie **Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.** w sprawie ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice.
- Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 29.04.2026 r.