



### Wykaz Nr WNOŚ.15.2026.AŻ

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gryfice przeznaczonej do zbycia w **trybie bezprzetargowym**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin wnoszenia opłat
	Wg danych ewidencji gruntów					
1.	dz. nr 225/22 o pow. 0.0031 ha, obręb Gryfice-7	Nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 0.0031 ha położona w miejscowości Gryfice przy <b>ul. Akacyjej 6e</b>	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Gryfice działka znajduje się na terenie, dla którego widnieje zapis: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami.	7.500,00 zł (podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży)	Zbycie w trybie bezprzetargowym	Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej

1. Termin zagospodarowania nieruchomości: **od daty podpisania umowy notarialnej.**
  2. Cena obniżona: **nie dotyczy.**
  3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: **nie dotyczy.**
  4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: **nie dotyczy.**
  5. Zasady aktualizacji opłat: **nie dotyczy.**
  6. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie w art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  7. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na **okres 21 dni tj. od dnia 01.06.2026 r. do dnia 22.06.2026 r.**
- Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionych nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 29.05.2026 r.