

Wykaz Nr WNOŚ.12.2026.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² /ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów						
1.	cz. dz. 129 obręb Gryfice 9 ul. Śniadeckich	308 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zieleni urządzonej ogólnodostępnej – niskiej i wysokiej.	340,96 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
2.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4 ul. Ks. Stanisława Ruta	112 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	123,98 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
3.	cz. dz. 562/22 obręb Gryfice 4 ul. Żeromskiego	218 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	241,33 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
4.	cz. dz. 153 obręb Gryfice 4 ul. Piaskowa	200 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	221,40 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

5.	cz. dz. 542/24 obręb Gryfice 4 ul. Ks. Stanisława Ruta	151 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	167,15 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
6.	cz. dz. 562/28 obręb Gryfice 4 ul. Żeromskiego	300 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	332,10 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
7.	cz. dz. nr 211 obręb Gryfice 5 ul. Kościuszki	130 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy śródmiejskiej.	143,91 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
8.	cz. dz. 40/38 obręb Gryfice 6 cz. dz. 129 obręb Gryfice 9 ul. Śniadeckich	350 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zieleni urządzonej ogólnodostępnej – niskiej i wysokiej.	387,45 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
9.	cz. dz. 563/2 obręb Gryfice 4 ul. Pomorska	74 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	81,92 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
10.	cz. dz. nr 57 obręb Gryfice 5 ul. 3 Maja	57 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: strefa zabudowy wielorodzinnej z usługami.	63,10 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

Zasady aktualizacji opłat: Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.

Gryfice, dnia 02.07.2026 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **03.07.2026 r.** do dnia **24.07.2026 r.**

Burmistrz Gryfic

Tomasz Aniukstys
/podpisano elektronicznie/