



Wykaz Nr WNOŚ.20.2026.AŻ

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do zbycia w **drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin wnoszenia opłat
	Wg danych ewidencji gruntów					
1.	dz. nr 40/36 o pow. 0.0026 ha, obręb Gryfice-6	Nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 0.0026 ha położona w miejscowości Gryfice	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Gryfice działka znajduje się na terenie, dla którego widnieje zapis: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami, strefa ochrony od elektrowni wiatrowej.	12.000,00 zł (do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży)	Zbycie w trybie bezprzetargowym	Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej
2.	dz. nr 40/37 o pow. 0.0026 ha, obręb Gryfice-6	Nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 0.0026 ha położona w miejscowości Gryfice	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gryfice. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Gryfice działka znajduje się na terenie, dla którego widnieje zapis: strefa zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej z usługami, strefa ochrony od elektrowni wiatrowej.	12.000,00 zł (do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży)	Zbycie w trybie bezprzetargowym	Jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej

1. Termin zagospodarowania nieruchomości: **od daty podpisania umowy notarialnej.**
2. Cena obniżona: **nie dotyczy.**
3. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: **nie dotyczy.**
4. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: **nie dotyczy.**
5. Zasady aktualizacji opłat: **nie dotyczy.**
6. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie w art. 34 ust. 1. pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
7. Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na **okres 21 dni tj. od dnia 17.07.2026 r. do dnia 07.08.2026 r.**

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej wymienionych nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 214 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 241.

Gryfice, dnia 16.07.2026 r.