

Wykaz Nr WNOŚ.15.2026.IS

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gryfice przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na **rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ² /ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłaty	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Wg danych ewidencji gruntów						
1.	cz. dz. 253 obręb Gryfice 4 ul. Błonie	150,75 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar rolne.	166,88 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
2.	cz. dz. 45/2 obręb Gryfice 10 ul. Armii Krajowej	122,50 m ²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	135,61 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
3.	cz. dz. 515/19 obręb Gryfice 4 ul. Adama Asnyka	98 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	108,49 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
4.	cz. dz. 74 obręb Gryfice 4 ul. Łąkowa	100 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	110,70 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

5.	cz. dz. 563/2 obręb Gryfice 4 ul. Pomorska	230 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	254,61 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
6.	cz. dz. 49/1 obręb Gryfice 10 ul. Armii Krajowej	158,45 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	175,40 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
7.	cz. dz. nr 267/6 obręb Gryfice 5 ul. Jasna	63,60 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	70,41 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
8.	cz. dz. 74 obręb Gryfice 4 ul. Łąkowa	172 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	105,78 zł brutto miesięcznie	Do 25 dnia każdego miesiąca	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rekreacyjne .
9.	cz. dz. 563/8 obręb Gryfice 4 ul. Niechorska	173,25 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	191,79 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .
10.	cz. dz. nr 267/6 obręb Gryfice 5 ul. Jasna	172,50 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: obszar zabudowy mieszkaniowej i usług na obszarze miasta.	190,96 zł brutto rocznie	Do 15.10 każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele ogród przydomowy .

Zasady aktualizacji opłat: Zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Nr 581/2025 Burmistrza Gryfic z dnia 3 listopada 2025 r.

Szczegółowych informacji na temat dzierżawy wyżej wymienionej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 213 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 243.

Gryfice, dnia 03.09.2026 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj. od dnia **04.09.2026 r.** do dnia **25.09.2026 r.**

Burmistrz Gryfic

Tomasz Aniukstys
/podpisano elektronicznie/