

WYKAZ Nr WNOŚ. DR.20/2021

Burmistrz Gryfic podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami że: (t.j Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

Lokal niemieszkalny przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	TREŚĆ
1	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	<i>Działka nr 149/3 obręb Gryfice – 5</i>
2	Numer Księgi Wieczystej	<i>SZ1G/0001484/19</i>
3	Powierzchnia nieruchomości	<i>0,0226 ha</i>
4	Opis nieruchomości	<i>Lokal użytkowy numer 1a wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, położony w Gryficach przy ulicy Niepodległości 64</i>
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	<i>Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej starego miasta; - strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej (stare miasto); - strefa ochrony od elektrowni wiatrowej;</i>
6	Termin zagospodarowania nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wartość nieruchomości	<i>68 160,00 zł w tym: lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie</i>
8	Cena nieruchomości	<i>68 160,00 zł brutto zwolniona z podatku VAT w myśl art. 43 ust.1 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.</i>
9	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
10	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<i>Nie dotyczy</i>
11	Termin wnoszenia opłat	<i>Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność</i>
12	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
13	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	<i>Zbycie prawa własności lokalu użytkowego wraz z udziałem wynoszącym w gruncie stanowiącym działkę nr 149/3 o powierzchni 0,0226ha.</i>
14	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	<i>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu</i>

Szczegółowych informacji na temat sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości udziela Wydział Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Gryficach Plac Zwycięstwa 37 piętro II pokój 216 lub telefonicznie na numer (91) 38 53 244.

Gryfice, dnia

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gryficach na okres 21 dni tj.:

od dnia 25.11.2021 r.

do dnia 08.12.2021 r.

BURMISTRZ
Andrzej Szczygieł